

OGŁOSZENIE O WYNAJMIE LOKALU

Zaproszenie do składania ofert

Miejski Ośrodek Kultury i Biblioteka w Piławie Górnej zaprasza do składania ofert na wynajem powierzchni o wielkości 79,37m², tj. pomieszczenia siłowni znajdującego się w budynku hali sportowej (na parterze) położonej w Piławie Górnej przy ul. Kościuszki 1A.

Pomieszczenie wyposażone jest w urządzenia strefy aerobowej (cardio), takie jak: bieżnia elektryczna, maszyna eliptyczna, rower pionowy i poziomy oraz urządzenia strefy siłowej, m.in.: maszyna Smitha, ławka uniwersalna – regulowana, maszyna na mięśnie przywodziciele i odwodziciele (2 w 1), maszyna brama – dwustacyjna, maszyna na klatkę i plecy (2 w 1) – Butterfly, maszyna dwufunkcyjna – wyciąg z góry/wyciąg z dołu, obciążenia olimpijskie – zestaw 120kg. Urządzenia stanowią jednolity zestaw pod kątem stylistycznym oraz technologicznym. Podłoga ochronna typu PUZZLE.

Oferta powinna zawierać proponowaną miesięczną stawkę za wynajem wraz z mediami, takimi jak: prąd, woda, ogrzewanie. Ze względu na to, iż nie ma możliwości założenia pod liczników do w/w mediów, opłaty za media będą zryczałtowane. Dlatego proszę je uwzględnić w kwocie wynajmu, tj. kwota oferowana za wynajem będzie kwotą stanowiącą wartość odstępnego, energii elektrycznej, wody, oraz ogrzewania.

Zakres wynajmu: na wyłączność podmiotowi gospodarczemu.

Umowa będzie zawierana na okres min. 1 roku.

Cena wynajmu będzie obejmować wynajem pomieszczenia siłowni wraz z wyposażeniem + udostępnienie szatni wraz z toaletami + media w formie zryczałtowanej (prąd, woda, ogrzewanie).

Wynajmujący ponosi odpowiedzialności za wypadki i szkody na osobach i mieniu będące skutkiem korzystania z obiektu lub jego wyposażenia.

Szczegółowy zakres odpowiedzialności zawierać będzie umowa najmu.

Preferowany termin otwarcia siłowni – pierwsza połowa stycznia 2020 r.

Kryteria oceny oferty: najwyższa cena czynszu i kwalifikacje osób pełniących merytoryczny nadzór/ prowadzących zajęcia.

Oferty można składać na formularzu ofertowym wg wzoru: elektronicznie w postaci zeskanowanej oferty oryginalnej pocztą elektroniczną na adres: dyrektor@mokib.pl lub papierowo na adres: Miejski Ośrodek Kultury, ul. Piastowska 40, 58-240 Piława Górna. Prosimy oznaczyć ofertę w następujący sposób: elektronicznie – w tytule wiadomości: „Oferta: wynajem pomieszczenia siłowni”, papierowo – na kopercie: „Oferta: wynajem pomieszczenia siłowni”. Oferty należy składać do dnia 30 grudnia 2019, do godz. 9:00.

PROSIMY O DOŁĄCZENIE KSEROKOPII AKTUALNYCH DOKUMENTÓW UPRAWNIAJĄCYCH DO PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (WYPIS Z CeIDG lub WYPIS Z KRS) + NIP + REGON .

PROSIMY O DOŁĄCZENIE DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH KWALIFIKACJE OSÓB PEŁNIĄCYCH MERYTORYCZNY NADZÓR NA POMIESZCZENIEM. KWALIFIKACJE I SZKOLENIA W TYM ZAKRESIE SĄ WARUNKIEM KONIECZNYM.

Zastrzegamy sobie prawo do odrzucenia ofert bez podania przyczyny.

Sprawy sporne nieujęte w ogłoszeniu rozstrzyga dyrektor MOKiB.

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie przekazana oferentom za pośrednictwem poczty elektronicznej, a z wybranym oferentem zostanie zawarta umowa.

Szczegółowych informacji w sprawie udziela
Iwona Szuba – kierownik ds. sportu, turystyki i kultury, tel. 74 8371 596
w dniach od poniedziałku do piątku w godz. 7.00 – 15.00

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa i adres Oferenta.....

Adres

korespondencyjny.....

telefon.....fax.....

e-mail.....

Regon.....NIP.....

Osoba do kontaktu w sprawie

oferty.....tel. kom.....

W nawiązaniu do ogłoszenia o wynajmie powierzchni użytkowej, tj. pomieszczenia siłowni znajdującego się w budynku hali sportowej położonej w Piławie Górnej przy ul. Kościuszki 1A.

- I. Oświadczam, że spełniam warunki udziału zawarte w ogłoszeniu.
- II. Zobowiązuję się do prowadzenia działalności obligatoryjnej wskazanej w niniejszym ogłoszeniu w zakresie prowadzenia ogólnodostępnej siłowni.
- III. Proponowana stawka czynszu **brutto** (wynajem z mediami obejmującymi zużycie energii elektrycznej i energii ciepłej) dot. w/w lokalu, wynosi...../miesiąc.
- IV. Kwalifikacje (opis i dokumenty je poświadczające) w załączeniu.

.....

miejsowość i data

.....

(podpis i pieczęć imienna osoby upoważnionej do reprezentowania Oferenta)